

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE**

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI	
Numero	Data
110	24 DICEMBRE 2024

OGGETTO:	PRESA D'ATTO DI AVVIO DELL' ATTIVITÀ DI NUOVA SOLUZIONE ABITATIVA DI COHOUSING/ HOUSING DI INTERVENTI A FAVORE DELLE PERSONE CON DISABILITÀ GRAVE "DOPO DI NOI" NELL'AMBITO TERRITORIALE DI DALMINE
-----------------	---

DECISIONE

Il Direttore¹ prende atto dell'avvio dell'attività di una nuova soluzione abitativa di housing/cohousing di interventi a favore di persone con disabilità grave "Dopo di Noi" nell'Ambito Territoriale di Dalmine a decorrere dal 01/01/2025 denominata "Una casa calda e accogliente" presso il Comune di Mozzo.

MOTIVAZIONE

Con Delibera di Giunta Regionale n.2912 del 5 agosto 2024 la Regione Lombardia ha approvato il Programma operativo regionale per la realizzazione degli interventi a favore di persone con disabilità grave prive del sostegno familiare – Dopo di noi – L.n.112/20164, specificando, tra l'altro, le tipologie di servizi residenziali che possono essere interessati dalle misure previste dal provvedimento regionale. Tra le soluzioni residenziali vi sono quelle di Cohousing/Housing consistenti in abitazioni private condivise tra diversi residenti con la presenza da 2 a massimo 5 posti letto. All'interno di quest'ultime abitazioni è possibile fruire di servizi di natura alberghiera e/o di natura assistenziale e/o di natura educativa, anche attraverso l'impiego di residenti, a cui viene assicurata una specifica remunerazione da parte del gestore stesso. Attraverso il "Buono Cohousing" previsto tra le misure del Piano Operativo "Dopo di Noi", è possibile sostenere la natura delle prestazioni erogate all'interno di questa tipologia di soluzione residenziale.

In data 8.11.2024 è stata presentata comunicazione di avvio della nuova soluzione abitativa di cohousing a decorrere dal 01.01.2025², denominata "Una casa calda e accogliente" sita in Via Boito 10 presso il Comune

¹ Decreto del Presidente del Consiglio di Amministrazione n.8 in data 12 dicembre 2024, prot.n.524/2024.

² Prot. N. 15252-2024

di Mozzo. L'abitazione è stata messa a disposizione attraverso lo strumento del Trust in modo illimitato e vita natural durante, con contratto di comodato d'uso gratuito³.

Come previsto dalla normativa, si prende atto della nuova soluzione abitativa di Cohousing/Housing presente nell'Ambito Territoriale di Dalmine, presso cui verranno erogate prestazioni afferenti alla misura "Dopo di Noi" nella misura di "Buono cohousing" e "Sostegni al canone di locazione/ spese condominiali/utenze".

ALTRE INFORMAZIONI

L'erogazione delle misure economiche previste dall'avviso pubblico ha la finalità di sostenere i processi di autonomia e vita indipendente delle persone disabili gravi prive del sostegno familiare, contribuire alla accoglienza delle persone disabili in soluzioni residenziali innovative/sperimentali nella forma di appartamenti di civile abitazione, favorire l'individuazione di soluzioni in condizioni di emergenza/pronto intervento e quindi di promuovere una rete flessibile ed integrata di opportunità residenziali per persone disabili, che in relazione al proprio progetto di vita si trovano nella condizione di affrontare una vita autonoma dalla propria famiglia.

IL DIRETTORE

Mauro Cinquini

Documento firmato digitalmente

Ai sensi del D.Lgs 82/2005 e norme collegate

³ Registrato in data 10/06/2024 presso Agenzia delle Entrate, prot. n. 24061017575917087-000001